

ABSTRAK

Fida Elfitriani. 12315653

Proyek Pembangunan Gedung Apartemen *Synthesis Residence* Kemang. Metode Pelaksanaan Pekerjaan Dinding STP (*Sewage Treatment Plant*)

Jurusan Teknik Sipil. Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan.

Universitas Gunadarma

(XIII+57+Lampiran)

Proyek Pembangunan Gedung Apartemen *Synthesis Residence* Kemang yang berlokasi di jalan Ampera Raya No. 1A. Cilandak Timur, Jakarta Selatan. Gedung ini dibangun di atas tanah seluas $\pm 20.147,14 \text{ m}^2$, memiliki 3 tower yang terdiri dari 33 lantai dan 4 *basement*. Owner pada proyek ini yaitu PT. *Synthesis Kreasi Bersama* serta kontraktor utama pada proyek ini yaitu PT. Nusa Raya Cipta. Jenis kontrak yang digunakan adalah *Lump Sump Fix Price* dengan nilai kontrak sebesar Rp. 1.900.000.000.000,-. Pada proyek ini seluruh limbah cair dari produktivitas penghuni akan diolah melalui instalasi STP (*Sewage Treatment Plant*) yang terletak pada *basement 3* hingga *basement 1*. Bangunan STP yang diperuntukkan sebagai pengelolaan limbah cair sebaiknya menghindari kebocoran, mengingat limbah cair rumah tangga yang memiliki bau tidak sedap, maka dari itu pihak kontraktor (PT. Nusa Raya Cipta) mengharuskan untuk membuat dinding bangunan STP untuk kedap air (*waterproof*). Metode pekerjaan dinding STP yang mendukung untuk kedap air yaitu menggunakan metode pengecoran integral, metode *stop cor*, dan metode *water stop*.

Kata kunci: Metode Pelaksanaan, Sewage Treatment Plant, STP.