

## ABSTRAKSI

Fajar Ihsan Nur Rohman  
22318435  
Jurusan Teknik Arsitektur  
Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan  
Universitas Gunadarma

Judul : Pekerjaan Finishing Dinding Hebel, Shear Wall, Bordes, dan Anak Tangga, serta Pemasangan Railing dan Hand Railing di Area Tangga Darurat 4, Tower B, Lt 9-25, pada Proyek Pembangunan Apartemen Carstensz Residences, Gading Serpong

Jumlah halaman : XI+ 60

Tujuan penulisan Laporan Kerja Praktik ini adalah untuk mengetahui material, bahan, dan tata laksana pekerjaan finishing dinding hebel, shear wall, bordes, dan anak tangga, serta pemasangan railing dan hand railing area tangga darurat 4, tower B, Lt. 9-25 pada proyek pembangunan Apartemen Carstensz Residences, Gading Serpong secara detail dan terperinci. Metode penelitian yang digunakan dalam menyusun laporan ini adalah studi pustaka dan studi lapangan. Studi lapangan meliputi pengamatan eksisting pelaksanaan pekerjaan finishing area tangga darurat 4, tower B, Lt. 9-25, pada proyek pembangunan Apartemen Carstensz Residences. Studi pustaka meliputi membaca berbagai macam literatur baik yang bersumber dari buku – buku ilmiah milik pribadi atau bersumber dari kepustakaan milik perusahaan yang relevan dengan masalah. Proses kegiatan yang dilakukan meliputi observasi lapangan serta wawancara dengan pihak pelaksana (kontraktor) dan pihak pekerja. Output yang dihasilkan pada tahap terakhir yaitu berupa kesimpulan yaitu (1) Pekerjaan finishing area tangga darurat merupakan segala pekerjaan konstruksi pada area tersebut setelah selesainya dilakukan pekerjaan struktur seperti pekerjaan cor anak tangga yang terdiri dari pekerjaan finishing dinding, finishing bordes dan anak tangga, serta pemasangan railing dan handrail. (2) Pekerjaan finishing dinding yang diamati terdiri dari pengaplikasian plesteran, acian, dan cat dasar pada dinding bata dan beton. (3) Pekerjaan finishing bordes dan anak tangga terdiri dari pengaplikasian skim coat pada langit-langit struktur, pemasangan step nosing, serta pengaplikasian screed dan floor hardener pada alas bordes dan anak tangga. (4) Pekerjaan pemasangan railing dan handrail terdiri dari pemasangan baut pada dinding dan bordes dan anak tangga serta pengelasan railing dan handrail pada plat baut. (5) Terdapat penggunaan void dan grill sebagai jalur asap dari dalam bangunan ke luar dengan bantuan kipas penekan di atap. (6) Permasalahan yang ditemukan berupa ketidakrataan beton dari anak tangga dan tidak adanya pengaman sebelum void ditutup pasangan dinding bata.

*Kata kunci : finishing, tangga darurat, apartemen, Gading Serpong*