

ABSTRAKSI

Boddi Setyawan, 20322087

Judul : Pekerjaan Pemasangan Fasad *Precast Concrete* Serta *Glass Reinforced Concrete* (GRC) Pada Sisi Selatan dan Barat *Tower 2 Apartemen Elevee Penthouses & Residences*, Alam Sutera – Kota Tangerang

Program Studi Arsitektur. Fakultas Teknik Sipil & Perencanaan.
Universitas Gunadarma

Jumlah Halaman: xvii + 126 + Lampiran

Desain bangunan terus mengalami perkembangan seiring dengan meningkatnya tuntutan pasar dan kemajuan teknologi. Perubahan ini juga memengaruhi metode pengerjaan fasad bangunan, baik dari segi teknik maupun material, guna menghasilkan bangunan yang lebih efisien, berkualitas, dan berestetika modern. Laporan ini membahas pengamatan terhadap pekerjaan fasad menggunakan material *Precast Concrete* dan *Precast Glass Reinforced Concrete* (GRC) pada proyek pembangunan Apartemen *Elevee Penthouses and Residences* di Alam Sutera. Tujuan dari pengamatan ini adalah untuk memahami proses konstruksi yang efisien serta peningkatan kualitas pekerjaan fasad.

Metodologi yang digunakan dalam laporan ini meliputi studi literatur dan observasi lapangan. Studi literatur diperoleh dari buku, jurnal, dan materi akademik yang relevan, sementara observasi lapangan dilakukan secara langsung selama masa Kerja Praktik pada proyek yang bersangkutan. Laporan ini menjelaskan secara rinci tahapan pekerjaan fasad arsitektural, mulai dari persiapan, proses pemasangan, hingga tahap *finishing*.

Hasil pengamatan menunjukkan bahwa proses pemasangan fasad *Precast Concrete* dan *Precast Glass Reinforced Concrete* membutuhkan perencanaan yang matang, pengawasan ketat, serta penggunaan alat dan material yang sesuai standar. Tahapan pelaksanaannya dibagi menjadi tiga bagian utama, yaitu: (1) tahap persiapan, yang mencakup pemilihan dan penyiapan alat serta material; (2) tahap pemasangan panel fasad; dan (3) tahap *finishing* untuk memastikan tampilan akhir yang rapi dan sesuai desain. Laporan ini diharapkan dapat memberikan pemahaman yang lebih mendalam terkait pelaksanaan pekerjaan fasad pada proyek bangunan bertingkat tinggi.

Kata Kunci: *Precast Concrete, Glass Reinforced Concrete, Evolusi*