

## ABSTRAKSI

Alifianda Rizki Pratama 20315550

### **PEMBANGUNAN RUSUNAWA, PIK PENGGILINGAN, CAKUNG, JAKARTA TIMUR**

Jurusan Teknik Arsitektur. Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan,  
Universitas Gunadarma. 2019.

(x + 107)

Semakin berkembangnya pertumbuhan masyarakat pada kota-kota besar, khususnya pada ibu kota DKI Jakarta kebutuhan masyarakat semakin meningkat juga. Salah satu kebutuhan yang sangat dibutuhkan masyarakat adalah untuk hunian rumah tinggal yang nyaman dan aman. Untuk sebagian orang yang hidup di kota besar, membeli hunian yang aman dan nyaman adalah sebuah kebutuhan yang mendasar untuk kehidupan mereka, tetapi untuk sebagian masyarakat yang kurang mampu membeli rumah yang nyaman dan aman adalah sesuatu yang tidak memungkinkan diakibatkan pendapatan mereka yang hanya cukup untuk memenuhi kebutuhan untuk hidup sehari saja, pada akhirnya mereka memilih untuk tinggal di lokasi-lokasi yang kumuh di beberapa titik daerah ibu kota Jakarta. Pemerintah memiliki rencana untuk membenahi permasalahan tersebut dan membantu masyarakat yang kurang mampu dengan membangun rusun sewa (Rusunawa) yang di khususkan untuk mereka yang kurang mampu. Dengan adanya Rusunawa, masyarakat yang kurang mampu dapat menempati tempat tinggal yang lebih nyaman dan aman, sehingga dapat menaikkan taraf hidup mereka.

**Kata kunci :** *Rusun, Sewa, Pemerintah, Masyarakat Rendah*