

ABSTRAK

Teguh Pamungkas, 10320337

Proyek Pembangunan Rusun *Type 57 8 LT 58 KK* dan Prasarana MABESAD,
Metode Pelaksanaan Pekerjaan *Pile Cap*

Jurusan Teknik Sipil. Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan
Universitas Gunadarma

(XV + 78 + Lampiran)

Proyek Pembangunan Rusun *Type 57 8 LT 58 KK* dan Prasarana MABESAD berlokasi di Jalan Dr. Wahidin I, Sawah Besar, Jakarta Pusat, DKI Jakarta. Proyek dibangun di atas lahan seluas 8.000 m², dengan luas bangunan 7.000 m² serta tinggi bangunan 39 m yang terdiri dari 8 lantai, 2 lantai untuk area parkir dan 6 lantai sebagai tempat hunian. Mabes TNI selaku pemilik proyek dan PT. Permata Anugerah Yalapersada sebagai kontraktor utama. Jenis kontrak yang digunakan adalah *lump sum* dengan nilai kontrak sebesar Rp 66.044.958.000. Proyek Pembangunan Rusun *Type 57 8 LT 58 KK* dan Prasarana MABESAD direncanakan selama 11 bulan terhitung per 02 Februari 2023 – 28 Desember 2023. Pengamatan yang dilakukan selama kegiatan kerja praktek berlangsung, yaitu pekerjaan *pile cap*. Adapun tahapan dari metode pelaksanaan pekerjaan *pile cap*, antara lain *marking as* tiang pancang, instalasi tiang pancang, penggalian tanah fondasi, pembobokan kepala tiang pancang, pemasangan tulangan *pile cap*, pemasangan bekisting, pengecoran *pile cap*, pembongkaran bekisting dan perawatan.

Kata kunci: Pekerjaan *Pile Cap*, Metode Pelaksanaan