

ABSTRAK

Redi Utomo/10304067

Penulisan Ilmiah/Kerja Praktek, "Proyek Pembangunan Gedung Perkantoran Menara Palma Jakarta Selatan "

Masalah Khusus : "Keselamatan dan Kesehatan Kerja K-3"

Jurusan Teknik Sipil, Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Gunadarma, Juli 2008

Kata Kunci : Pembangunan, Metode, K-3

(xvi + 100 + Lampiran)

Proyek Pembangunan Gedung Perkantoran Menara Palma Jakarta Selatan yang dibangun untuk sentral bisnis, bagi masyarakat yang bertaraf Internasional. Proyek tersebut dibangun dengan luas tanah 4.720 m², serta luas bangunan 45.211,7 m², yang terdiri dari *Office Tower* 29 lantai, *Car Parks* 3 lantai pada *basement* dan 8 lantai pada bangunan sendiri, dengan ketinggian bangunan 116,45 meter. Gedung Menara Palma Jakarta Selatan dimiliki oleh PT. Wanamitra Permai yang berlokasi JL. H.R. Rasuna Said, Jakarta Selatan Dengan lama pengerjaan selama 540 hari atau sekitar 18 bulan lebih. Nilai kontrak yang dibayar yaitu ± Rp. 260.000.000.000,- dengan sifat kontrak *Lump Sump Progress*. Proyek Gedung Menara Palma ini di kerjakan oleh PT.Decorient Indonesia, PT. Tripanoto Sri Konsultan sebagai Konsultan Pengawas. Dalam pelaksanaan pekerjaan pembangunan, pihak kontraktor mengawasi serta menjalankan program Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K-3) dengan ketat dan disiplin agar tidak terjadi suatu kecelakaan yang dapat menghambat proses dan waktu pembangunan yang sedang berlangsung.