

ABSTRAK

Roberthus Andhyawinco Laga Leyn
16317733

Proyek adalah suatu kegiatan sementara yang berlangsung dalam jangka waktu terbatas, dengan alokasi sumber daya tertentu dan dimaksudkan untuk menghasilkan produk yang kriteria mutunya telah digariskan dengan jelas. Proyek konstruksi merupakan suatu rangkaian kegiatan membuat suatu bangunan, yang umumnya mencakup pekerjaan pokok dalam bidang teknik sipil dan teknik arsitektur. Penyusunan Rencana Anggaran Biaya (RAB) pelaksanaan suatu proyek konstruksi dimulai dengan perhitungan volume, analisa harga satuan pekerjaan dengan menganalisa koefisien tenaga kerja dan material yang digunakan. Kemudian menghitung produktivitas pada setiap item pekerjaan yang didapatkan durasi dari tenaga kerja dan material. Tujuan tugas akhir ini adalah menghitung Rencana Anggaran Biaya (RAB) pada pekerjaan pelaksanaan struktur parkir Taman Mini Indonesia Indah Jakarta Timur, dan menyusun penjadwalan waktu pelaksanaan pada pekerjaan struktur. Metode penelitian yang dipakai adalah mengumpulkan data sekunder yang berupa gambar kerja, kurva s eksisting, serta AHSP pada provinsi DKI Jakarta tahun 2023, menganalisis data AHSP dan volume pekerjaan, menghitung Rencana Anggaran Biaya (RAB) hingga nanti dibuat rencana penjadwalan berupa kurva s. Hasil dari perhitungan Rencana Anggaran Biaya (RAB) tugas akhir ini sebesar Rp 133.985.370.957,97. serta waktu rencana yang dibutuhkan untuk menyelesaikan proyek ini adalah selama 228 hari kerja.

Kata kunci: Rencana Anggaran Biaya, Analisis Harga Satuan Pekerjaan, Kurva S