

ABSTRAK

Nuryanto/16309857

Proyek Pembangunan Kantor PT.Trihamas Finance terletak di daerah Jakarta Selatan. Kantor PT.Trihamas Finance ini dibangun di atas tanah seluas 4000 m² dengan luas tapak bangunan 5597 m². Kantor PT.Trihamas Finance terdiri dari 6 lantai, dengan nilai kontrak Rp 29.999.000.000,-. *Concrete pump* merupakan salah satu alat berat yang digunakan pada pembangunan Kantor PT.Trihamas Finance yang sangat mempengaruhi produktivitas pekerjaan di lapangan. Untuk menghasilkan produktivitas yang tinggi, diperlukan pengetahuan tentang cara pengoperasian dan pengawasan dalam pekerjaan pengecoran dengan menggunakan *concrete pump* guna memperhitungkan efektifitas *concrete pump*, karena efektifitas *concrete pump* juga akan berpengaruh penting pada produktivitas pekerjaan di lapangan. Perkembangan proyek konstruksi bangunan bertingkat semakin cepat. Pada perkembangannya membutuhkan peralatan yang mempunyai teknologi yang lebih baik sehingga dapat membantu kelancaran pelaksanaan proyek. Salah satu alat yang banyak digunakan dalam proyek konstruksi saat ini adalah *mobile concrete pump*. Pentingnya peranan *concrete pump* harus diperhatikan produktivitasnya agar lebih efektif. Penulisan ini dilakukan dengan melakukan pengamatan di lapangan selama pengecoran berlangsung di proyek Trihamas Finance. Hasil dari analisa perhitungan produktivitas dengan metode analisa regresi diperoleh nilai $Y = 0,3503 - 0,0071 X$ yang menunjukkan bahwa produktivitas *concrete pump* (Y) bergantung pada ketinggian gedung (X).

Kata kunci : produktivitas, *concrete pump*, ketinggian gedung, analisis regresi.

ABSTRACT

Nuryanto/16309857

Office Development project PT.Trihamas Finance lies at south Jakarta. This PT.Trihamas Finance's office is built at aboveground as extensive as 4000 m² broadly building tread 5597 m². PT.Trihamas Finance's office consisting of 6 floors, with contract value Rp 29.999.000.000,-. Concrete pump be one of the heavy equipment that used on PT.Trihamas Finance's Office development very influence job productivity at field. To produce high productivity, necessary science about operation and observation trick in talks shop moulding by use of concrete pump utilised takes into account effectiveness concrete pump, since effectiveness concrete pump will also ascendant be of important on productivity talks shop at the site. The development of high rise building construction project grows quickly. On it's development needs equipment with better technology that can help project construction. One of the equipment that often used in construction project is mobile concrete pump. The importance of concrete pump's role make the use of concrete pump must to be concern it's productivity in order to be effective. The writing based on observation during concreting in Trihamas Finance project. The result of productivity count analysis by regression analysis was founded be value of $Y = 0,3503 - 0,0071 X$ that show that concrete pump's productivity (Y) depends on the building height (X).

Key Words: productivity, concrete pump, building height, regression analysis.