

## ABSTRAK

ADITYA SAPUTRA, 10207042

ANALISIS KELAYAKAN PENGEMBANGAN USAHA PADA WARNET  
BABAM DI PERUMNAS 3 BEKASI

PI. Jurusan Manajemen, Fakultas Ekonomi, Universitas Gunadarma, 2011.

**Kata Kunci** : Kelayakan Pengembangan Usaha, WARNET BABAM.

(xi + 29 + Lampiran)

Analisis Kelayakan Pengembangan Usaha pada Warnet Babam ini bertujuan untuk mengetahui apakah pengembangan usaha yang akan dilakukan pemilik warnet layak untuk dijalankan. Adapun analisis kelayakan pengembangan usaha ini dikaji dengan menggunakan aspek keuangan. Metode yang digunakan untuk menilai pengembangan usaha ini adalah :

Pertama metode Payback Period, diperoleh waktu yang dibutuhkan untuk pengembalian investasi selama 9 bulan dan 24 hari, yang berarti lebih pendek dari waktu yang diisyaratkan pemilik warnet yaitu selama 12 bulan atau 1 tahun. Kedua metode Net Present Value diperoleh selisih antara nilai sekarang investasi dengan nilai sekarang penerimaan-penerimaan kas bersih sebesar Rp. 12.455.384,-. Ketiga metode Internal Rate of Return, diperoleh tingkat bunga 22,64% yang menyamakan nilai sekarang investasi dengan nilai sekarang penerimaan. Berarti tingkat bunga yang diperoleh lebih besar dari tingkat bunga yang diisyaratkan pemilik warnet yaitu 10%. Keempat metode Profitability Index diperoleh dari perbandingan nilai penerimaan kas bersih dimasa yang akan datang dengan nilai investasi yang sekarang dan hasil nilai profitability index yang diperoleh yaitu 1,224. Nilai tersebut lebih dari satu maka investasi dianggap sangat menguntungkan.

Daftar Pustaka (1995-2005)