

## ABSTRAK

**Puji Mulyawan/35418609**

**ANALISIS KELAYAKAN BISNIS PADA USAHA WARALABA AYAM GEPREK PEDES DOWER (Cabang Teluknaga)**

Tugas Akhir. Jurusan Teknik Industri. Fakultas Teknologi Industri. Universitas Gunadarma, 2022.

**Kata Kunci:** Studi Kelayakan Bisnis, Ayam Geprek.

**(xiv+41+Lampiran)**

Ayam geprek pedes dower merupakan salah satu usaha waralaba (*franchise*) yang bergerak dalam sektor kuliner berupa ayam goreng tepung yang kemudian ditumbuk dan dilumuri sambal. Usaha ayam geprek pedes dower pada cabang teluknaga ini berdiri sejak bulan september 2021 yang berlokasi di Jl. Anyelir, Ruko Komplek Mutiara Garuda blok A1 No.11A, Desa Kp. Melayu timur, Teluknaga, Kabupaten Tangerang, Banten. Pemilik usaha mengatakan bahwa usahanya yang didirikan pada saat pandemi covid-19 seperti ini cukup berdampak yang hampir tidak ada peningkatan penjualan dan sempat terjadi penurunan omset. Permasalahan itu yang membuat pemilik ragu apakah usahanya layak atau tidak untuk dilanjutkan. Studi kelayakan bisnis merupakan solusi untuk mengatasi masalah-masalah tersebut dan mengetahui apakah usaha ayam geprek pedes dower pada cabang teluknaga layak untuk diteruskan atau tidak. Penelitian ini ditinjau dari beberapa aspek non-finansial dan aspek finansial. Tujuan penelitian dari tugas akhir ini adalah untuk mengidentifikasi kelayakan bisnis pada usaha waralaba ayam geprek Pedes Dower pada Cabang Teluknaga, ditinjau dari aspek manajemen dan organisasi, aspek pasar dan pemasaran, dan aspek finansial dengan menggunakan metode *payback period* (PP), *Net Present Value* (NPV), dan *Profitability Index* (PI).

Berdasarkan hasil dari ketiga aspek non-finansial yang meliputi aspek manajemen dan organisasi, aspek pasar dan pemasaran, menampilkan hasil yang positif. Hasil dari aspek finansial dengan metode *payback period* yaitu selama 1 tahun 9 bulan yang dinyatakan layak karena kurang dari 2 tahun. *Net Present Value* sebesar Rp. 53.394.389, Investasi menghasilkan nilai positif yang artinya investasi dinyatakan layak. *Profitability Index* bernilai 6,2, Investasi dinyatakan layak karena *Profitability Index* bernilai > 1, dengan artian usaha ayam geprek pedes dower pada cabang teluknaga ini dapat terus dijalankan.

## DAFTAR PUSTAKA (2001-2012)