

ABSTRAKSI

Ressa Apriliah.21208020

Analisis Beberapa Faktor Yang Mempengaruhi Biaya Modal Pada PT. BPR Bina Dana Cakrawala di DKI Jakarta Tahun 2010.

Penulisan Ilmiah, Fakultas Ekonomi, 2011

Kata Kunci : Tingkat Modal dari Hutang, *Cost of Debt*, Persentase Pajak Penghasilan, *Cost of Equity*, Tingkat Modal dari Ekuitas, WACC

(x + 46 lembar + tabel, lampiran)

WACC adalah perhitungan biaya modal (*cost of capital*) perusahaan dengan memberi bobot masing-masing kategori modal (modal pemegang saham, pinjaman bank, obligasi dan lain sebagainya). WACC merupakan rata-rata tingkat hasil yang diharapkan atas investasi suatu perusahaan.

Penulisan yang dilakukan ini bertujuan untuk mengetahui manakah diantara faktor-faktor tersebut yang paling dominan, juga untuk memberikan tingkat efisiensi keuntungan pada PT. BPR Bina Dana Cakrawala. Ternyata dalam perhitungan yang dilakukan pihak bank, pihak bank menggunakan suatu cara atau metode, yaitu metode tingkat modal dari hutang, metode *Cost of Debt*, Metode persentase pajak penghasilan, metode *Cost of Equity*, metode tingkat modal dari ekuitas dan metode WACC dan faktor yang paling dominan adalah faktor modal dengan jumlah modal pada bulan Maret yaitu sebesar 98,757931%, bulan Juni sebesar 98,569598%, bulan September sebesar 98,645811% dan pada bulan Desember sebesar 98,572759%.

Daftar Pustaka (1996-2010)