

ABSTRAK

Nurdiati Akhmal, 24219903

ANALISIS DAMPAK PENERAPAN PSAK 73 ATAS SEWA TERHADAP KINERJA KEUANGAN PADA PERUSAHAAN BUMN SEKTOR INFRASTRUKTUR YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PERIODE 2019–2022

Skripsi, Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Gunadarma, 2023

Kata kunci : PSAK 73 Atas Sewa; Laporan Posisi Keuangan; Rasio Solvabilitas dan Rasio Profitabilitas.

(xii + 95 + lampiran)

PSAK adalah penerapan prinsip identifikasi, pengakuan, pengukuran dan penyajian untuk atas sewa khususnya bagi penyewa hanya diperbolehkan menggunakan sewa pembiayaan dan tidak boleh menggunakan sewa operasi. Tujuan penelitian ini adalah menganalisa dampak penerapan PSAK 73 Atas Sewa terhadap laporan posisi keuangan perusahaan dan rasio keuangan perusahaan yaitu rasio solvabilitas dan profitabilitas. Penelitian ini adalah penelitian kuantitatif deskriptif yang menggunakan PT Adhi Karya Tbk, PT Waskita Karya Tbk, dan PT Wijaya Karya Tbk sebagai subjek dan laporan keuangan perusahaan dan objek dengan menganalisa laporan keuangan perusahaan pada tahun 2019-2022 dalam menerapkan PSAK 73 Atas Sewa sesuai dengan standar akuntansi yang berlaku. Penulisan ini menggunakan sumber data yang berasal dari web resmi perusahaan dan Bursa Efek Indonesia serta sumber-sumber lain yang akurat. Hasil yang diperoleh pada penelitian ini menunjukkan bahwa dampak penerapan PSAK 73 Atas Sewa pada laporan posisi keuangan mengakibatkan adanya pengakuan aset hak guna dan liabilitas sewa. Analisis penerapan PSAK 73 Atas Sewa pada rasio keuangan Solvabilitas dan Profitabilitas menunjukkan bahwa untuk *debt to assets ratio* dan *debt to equity ratio* mengalami peningkatan sedangkan untuk *return on assets ratio* dan *return on equity ratio* mengalami penurunan. Penerapan PSAK 73 lebih berpengaruh terhadap rasio Solvabilitas karena adanya penambahan akun pada liabilitas, sedangkan untuk rasio profitabilitas penerapan PSAK 73 tidak berpengaruh secara signifikan karena tidak mempengaruhi laba perusahaan.

Daftar Pustaka (2016-2023)